



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA - FORO
REGIONAL DE CAMBÉ
2ª VARA DA FAZENDA PÚBLICA DE CAMBÉ - PROJUDI
Avenida Roberto Conceição, 532 - Cambé/PR - CEP: 86.192-550 - Fone: (43) 3302-4403

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO, ARREMATACÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS, DEMAIS CREDORES E DO(A) DEVEDOR(A): M C BENETATTI E CIA. LTDA. representado(a) por MARCOS CEZAR BENETATTI – (CNPJ/MF SOB Nº 85.064.616/0001-89) e M V CAMBÉ – COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS - EIRELI – (CNPJ/MF SOB Nº 22.278.341/0001-66)..

FAZ SABER - a todos os interessados e a quem possa interessar, de que por este Juízo serão levados à arrematação o(s) bem(ns) penhorado(s) à devedora acima mencionada, e através do site: www.jeileiloes.com.br, de forma **PRESENCIAL e ELETRÔNICO**, e nas seguintes condições:

DATA DO PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO: Dia 06 de Março de 2018, às 13h:30min, por lance superior ao valor da avaliação.

DATA DO SEGUNDO LEILÃO PÚBLICO: Dia 06 de Março de 2018, iniciando-se após constatada a negativa do primeiro (artigo 886, inciso V do CPC/2015), a quem mais der, desprezado o valor da avaliação, não podendo ser por preço vil (este considerado se inferior de 50% para bens móveis e 60% para bens imóveis).

LOCAL: Fórum Estadual, localizado na Avenida Roberto Conceição, 532, Cambé/PR, Fone: (43) 3302-4403.

PROCESSO: Autos sob o nº 0001468-53.2013.8.16.0056 - (PROJUDI) de **EXECUÇÃO FISCAL** em que é exequente **ESTADO DO PARANÁ – (CNPJ/MF SOB Nº 76.416.940/0001-28)** e executada **M C BENETATTI E CIA. LTDA. representado(a) por MARCOS CEZAR BENETATTI – (CNPJ/MF SOB Nº 85.064.616/0001-89) e M V CAMBÉ – COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS - EIRELI – (CNPJ/MF SOB Nº 22.278.341/0001-66).**

BEM(INS): “01 (uma) motocicleta Marca/Modelo: HONDA/CG150 FAN ESDI; Renavam:0033.857327-5; Chassi:9C2KC1680BR535546; Placa: AUG-5769; Cor: PRETA; Ano de fabricação/modelo: 2011/2011; Combustível: ALCOOL/GASOLINA, em regular estado de conservação e funcionamento. Avaliada em R\$5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais)”.

ÔNUS: IPVA, Taxa de Licenciamento, Seguro Obrigatório no valor total de **R\$ 1.560,58 (um mil, quinhentos e sessenta reais e cinquenta e oito centavos)**, conforme extrato de débito. Restrições realizadas por meio do sistema Renajud. Apesar de constar alienação fiduciária em favor do credor BANCO ITAUCARD SA, tal encontra-se com a situação baixada, conforme consulta realizada pelo site do Detran - pr. Em caso de arrematação de bem imóvel, para expedição da respectiva carta, deverá o arrematante recolher as custas referente à expedição da Carta de Arrematação, bem como comprovar o pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis – ITBI, para bens móveis, recolhimento da GRC para cumprimento do Mandado de Entrega; é obrigação do arrematante arcar com os tributos cujos fatos geradores ocorrerem após a data da expedição da carta de arrematação.

OBSERVAÇÃO: Os bens serão adquiridos livres e desembaraçados de quaisquer ônus, até a data da expedição da respectiva Carta de Arrematação ou Mandado de Entrega – (Artigo 908, parágrafo 1º do CPC/2015 e Artigo 130, parágrafo único do CTN).

AVALIAÇÃO: R\$ 5.567,34 (cinco mil, quinhentos e sessenta e sete reais e trinta e quatro reais), conforme atualização da avaliação, realizado até a data de 01 de dezembro de 2017.

VALOR DO DÉBITO: R\$ 16.762,50 (dezesseis mil, setecentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos), conforme atualização do débito realizado até a data de 01 de dezembro de 2017, **devendo ser acrescido das custas, despesas processuais e honorários atualizadas até a data do efetivo pagamento do débito.**

OBSERVAÇÃO 1: Consoante o disposto no artigo 892 do Código de Processo Civil/2015, a arrematação far-se-á mediante o pagamento imediato do preço pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico.

Artigo 895 do Código de Processo Civil/2015: “O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar, por escrito: I – até o início do primeiro leilão, proposta de aquisição do bem por valor não inferior ao da avaliação; II – até o início do segundo leilão, proposta de aquisição do bem por valor que não seja considerado vil”; §1º A proposta conterà, em qualquer hipótese, oferta de pagamento de pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, garantido por caução idônea, quando se tratar de móveis, e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. §2º As propostas para aquisição em prestações indicarão o prazo, a modalidade, o indexador de correção monetária e



as condições de pagamento do saldo. As parcelas serão atualizadas pela média aritmética simples dos índices INPC e IGP-DI – (Decreto nº 1544/1995), a partir da data da arrematação. § 4º No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. § 5º O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos ser formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação. Assinalo, ainda, que **a apresentação de proposta escrita de arrematação, mediante prestações não suspende o leilão e somente prevalecerá caso inexistente proposta de pagamento do lance à vista.** Inexistindo proposta de pagamento à vista e havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, estas deverão ser submetidas a apreciação deste juízo, sendo que prevalecerá a proposta de maior valor, ou em iguais condições, a formulada em primeiro lugar (art. 895, § 8º, I e II, NCPC). A ordem de entrega do bem móvel ou a carta de arrematação do bem imóvel, com o respectivo mandado de imissão na posse, será expedida somente depois de efetuado o depósito ou prestadas as garantias pelo arrematante, bem como realizado o pagamento da comissão do leiloeiro e das demais despesas da execução (art. 901, § 1º, NCPC).

OBSERVAÇÃO 2: Qualquer que seja a modalidade de leilão, assinado o auto pelo juiz, pelo arrematante e pelo leiloeiro, a arrematação será considerada perfeita, acabada e irretratável, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos do executado ou a ação autônoma de que trata o § 4º deste artigo, assegurada a possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos (artigo 903 do Código de Processo Civil/2015), podendo o arrematante desistir da aquisição apenas nas hipóteses do § 5º do Art. 903 do CPC)

O presente edital será publicado no site do leiloeiro www.jeleiloes.com.br, de forma a cumprir o preconizado pelo artigo 887, parágrafo 2º do Novo Código de Processo Civil, o qual estará dispensado à publicação em jornal.

DEPÓSITO: Referido bem se encontra depositado nas mãos da executada, na pessoa de seu representante legal, Sr. Marcos Vinicius Domingos Benetatti, podendo ser localizado na Rua Das Hortensias, 108, Jardim Ana Eliza, Cambé/PR, CEP: 86188535, como fiel depositário, até ulterior deliberação.

LEILOEIRO: JORGE VITÓRIO ESPOLADOR - MATRÍCULA 13/246-L

COMISSÃO DO LEILOEIRO: será paga pelo arrematante no percentual que estipulo em 5% (cinco por cento) sobre o valor do bem arrematado; por outro lado, no caso de adjudicação ou remição, será de 02% (dois por cento) sobre o laudo da avaliação, e; finalmente, em caso de acordo ou pagamento da dívida realizado no prazo de 05 (cinco) dias antes da efetivação da praça/leilão, arbitro a comissão do leiloeiro em 2% sobre o valor da transação/pagamento para cobrir as despesas na preparação da praça e remunerar os serviços prestados pelo leiloeiro, sendo devida pelo executado.

ADVERTÊNCIA: No caso de não ser realizado o Leilão na data acima designada por motivo superveniente, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente para a sua realização.

INTIMAÇÃO: "AD CAUTELAM": Fica o devedor, qual seja: **M C BENETATTI E CIA. LTDA. representado(a) por MARCOS CEZAR BENETATTI – (CNPJ/MF SOB Nº 85.064.616/0001-89) e M V CAMBÉ – COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS - EIRELI – (CNPJ/MF SOB Nº 22.278.341/0001-66).**, através do presente, devidamente INTIMADO, caso não seja encontrada para intimação pessoal, na pessoa de seu(s) Representante(s) Legal(is). Ficam também Intimados, Através deste Edital, a(s) respectiva(s) cônjuge(s). Eventual(is) Credor(es) Hipotecário(s) coproprietário(s) usufrutuário(s) do(s) Imóvel(is), bem como credor fiduciário **BANCO ITAUCARD AS**, na hipótese de não serem eles encontrados para intimação pessoal, das datas, horário e local acima mencionados, para a realização do 1º e 2º Leilão Público do(s) bem(ns) penhorado(s). E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado e afixado no lugar de costume, na forma e sob as penas da Lei. DADO E PASSADO nesta cidade e comarca de Cambé, Estado do Paraná, quarto dia do mês de dezembro do ano de dois mil e dezessete. (15/12/2017). Eu, _____, /// Jorge V. Espolador///Leiloeiro Oficial - Matrícula 13/246-L, que o digitei e subscrevi.

RICARDO LUIZ GORLA
Juiz de Direito





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA - FORO
REGIONAL DE CAMBÉ
2ª VARA DA FAZENDA PÚBLICA DE CAMBÉ - PROJUDI
Avenida Roberto Conceição, 532 - Cambé/PR - CEP: 86.192-550 - Fone: (43) 3302-4403

Cambé, 15 de Dezembro de 2017.

Autos sob o nº **0001468-53.2013.8.16.0056** - (PROJUDI) de **EXECUÇÃO FISCAL** em que é exequente **ESTADO DO PARANÁ – (CNPJ/MF SOB Nº 76.416.940/0001-28)** e executada **M C BENETATTI E CIA. LTDA.** representado(a) por **MARCOS CEZAR BENETATTI – (CNPJ/MF SOB Nº 85.064.616/0001-89)** e **M V CAMBÉ – COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS - EIRELI – (CNPJ/MF SOB Nº 22.278.341/0001-66)**

CARTA DE INTIMAÇÃO

Ilustre Senhor(a).

Por meio deste, com relação aos autos acima mencionados, fica Vossa Senhoria e seu cônjuge, devidamente **INTIMADO(a)**, na qualidade de executado, conforme preconiza o artigo 889, inciso I do Código de Processo Civil, de que por este juízo fora designado o **dia 06 de Março de 2018, às 13h:30min**, para realização do 1º leilão e o mesmo dia iniciando-se após constatada a negativa do primeiro o 2º Leilão público dos bens penhorados nos autos supra mencionados, que se realizará no Fórum Estadual, localizado na Avenida Roberto Conceição, 532, Cambé/PR, Fone: (43) 3302-4403.

BEM(NS): **"01 (uma) motocicleta Marca/Modelo: HONDA/CG150 FAN ESDI; Renavam:0033.857327-5; Chassi:9C2KC1680BR535546; Placa: AUG-5769; Cor: PRETA; Ano de fabricação/modelo: 2011/2011; Combustível: ALCOOL/GASOLINA, em regular estado de conservação e funcionamento"**.

Atenciosamente.

JORGE VITÓRIO ESPOLADOR
Leiloeiro Oficial
Matrícula 13/246-L.

Ao
Ilustre Senhor(a) Representante Legal
M V CAMBÉ – COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS - EIRELI
Rua das Hortênsias, 108, Jardim Ana Eliza
CAMBÉ/PR
CEP: 86188535

